

## Demande de location

### À REMPLIR PAR LA GÉRANCE

Loyer net mensuel	CHF	Ref. logement
Charges	CHF	Entrée ancien locataire
Total	CHF	Libre dès le
Garantie (3x le loyer)	CHF	Visa
Place de parc si disponible	CHF	

Adresse de l'appartement visité

Locataire actuel

Nombre de pièces

Étage

Place de parc si disponible?                      intérieure                      extérieure

#### Preneur de bail

#### Conjoint Colocataire

#### Garant Occupant

Nom				
Prénom				
Date de naissance				
Nationalité				
Type de permis				
État civil				
Adresse				
NPA / Localité				
E-mail				
Tél. privé				
Tél. mobile				
Nombre d'adultes				et d'enfants
Gérance actuelle				
Votre bail est-il déjà résilié?	oui	non		
Raison du déménagement				
Animaux de compagnie				
Instruments de musique				
Profession				
Employeur				
En emploi depuis le				
Lieu de travail				
Salaire net mensuel			CHF	CHF
Poursuites en cours	oui	non		oui      non
Si oui pour quel montant?			CHF	CHF

Pour que votre dossier de candidature soit complet, merci de nous remettre les pièces justificatives mentionnées ci-dessous, pour vous-même, le cas échéant pour votre conjoint/colocataire/garant/occupant. Seuls les dossiers complets seront pris en compte.

- Copie de votre carte d'identité ou permis de séjour valable
- Copie de l'attestation de l'office des poursuites (moins de 2 mois) – l'original vous sera demandé en cas d'attribution
- Copie des 3 dernières fiches de salaire
- Copie de votre police d'assurance RC

Le/s candidats/es certifie/nt accepter l'appartement dans son état actuel, tel que vu et visité.

Le/s colocataire/s s'engage/nt au même titre que le/la locataire principal/e.

Lieu et date

Signature/s

## Demande de location – Règles et conditions

Ce formulaire n'est pas un document contractuel, il n'engage ni le candidat, ni Guédon Gérance SA à la signature d'un contrat de location.

Guédon Gérance SA se réserve le droit de refuser cette demande sans avoir à fournir un motif au candidat.

Néanmoins, en cas de désistement du candidat après acceptation de son dossier, une somme de CHF 150.- H.T. sera réclamée à titre de couverture des frais de démarches engagés.

Guédon Gérance SA se réserve le droit de demander des renseignements approfondis sur la solvabilité des candidats. À cet effet, les candidats s'engagent à régler la somme de CHF 200.00 H.T. par titulaire de bail, couvrant les émoluments y relatifs, et ce, au moment de l'établissement du bail. Pour tous candidats non domiciliés sur le canton en référence de l'objet, le montant est de CHF 300.- H.T. par titulaire de bail.

À la signature du bail à loyer des frais de dossiers, incluant également les frais de plaquettes seront perçus, soit CHF 140.- H.T., pour la location d'un appartement et CHF 100.00 H.T. pour la location d'un garage ou d'une place de parking.

Les candidats attestent que les renseignements fournis sont conformes à la réalité et respectent les règles de la bonne foi (art. 2 code civil suisse). En cas de fausses informations, Guédon Gérance SA se réserve le droit de ne pas délivrer l'objet loué ou de résilier le contrat pour sa prochaine échéance. De plus, les candidats autorisent le Guédon Gérance SA à vérifier ces données auprès de leurs employeurs, ancienne régie ou tout autre office cantonal ou fédéral.

Guédon Gérance SA respecte la Loi sur la Protection des données (LPD) et assure que vos données sont uniquement traitées afin de répondre aux finalités pour lesquelles elles ont été recueillies. Par la suite, elles seront détruites ou anonymisées lorsqu'elles ne sont plus nécessaires au regard des finalités du traitement, sous réserve de prescription légale contraire.

Par la signature de ce document, vous acceptez notre politique de confidentialité de traitement de vos données personnelles et consentez au traitement licite de vos données.

### Attention !

- Seuls les dossiers complets et signés sont acceptés.
- L'inscription doit être accompagnée des pièces demandées.
- Pour des raisons de confidentialité, le dossier des candidats non retenus, y compris ses annexes, sera détruit.

### SIGNATURES

Le(s) demandeur(s) atteste(nt) avoir visité l'objet en location *(cochez ce qui convient)*                      oui                      non

Le/La titulaire \_\_\_\_\_

Le/La co-titulaire \_\_\_\_\_

Lieu \_\_\_\_\_

Date \_\_\_\_\_